

За полгода в Москве ввели более 3,3 млн кв. м недвижимости

29.07.2016

254 объекта недвижимости общей площадью 3,35 млн кв. м введено в Москве по итогам первого полугодия 2016 года, сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин.

«Это хоть и не намного, но выше плановых показателей. Стоит отметить высокую активность инвесторов - количество объектов, введенных за счет привлеченных средств, выше плановых более чем в два раза - 231 вместо 106», - рассказал М. Хуснуллин агентству «Интерфакс».

Заммэра отметил, что жилищное строительство остается локомотивом всей отрасли, тем более в условиях финансовой нестабильности.

«К счастью, сегодня растет доля жилья в общей массе вводимой недвижимости. Это обусловлено общей ситуацией на рынке и увеличившимся спросом на жилье. За первые шесть месяцев этого года в Москве введено около 2 миллионов квадратных метров жилья (177 жилых домов), из них 244 тысячи квадратных метров (13 домов) построены на средства городского бюджета в рамках Адресной инвестиционной программы. Остальное - инвесторские проекты, что лишний раз говорит о сохраняющейся высокой активности девелоперов», - подчеркнул М. Хуснуллин.

По его словам, в 2016 году планируется сдать в эксплуатацию около 4 млн кв. м жилья.

«Безусловно, сложившаяся экономическая ситуация оказывает влияние на все сферы экономики, и строительство не исключение. Тем не менее, кризиса в строительной отрасли Москвы на сегодняшний день не наблюдается. По итогам года в Москве планируется ввести порядка 8-8,5 миллионов квадратных метров недвижимости. А при благоприятной экономической ситуации показатели могут быть и выше», - добавил М. Хуснуллин.

Адрес страницы: <http://msi.mos.ru/presscenter/news/detail/3439208.html>

[ГБУ «Мосстройинформ»](#)