

## 86 будущих домов, заправок и торговых объектов представили в банке проектов

28.01.2016

Более 80 объектов представлено в едином банке проектов Москвы. Это проекты, которые по разным причинам не могут быть реализованы, поэтому инвесторы заинтересованы в их продаже или привлечении партнёров.

«30 проектов — это автозаправки, производственно-складские и торговые здания. В базе собрано также 15 проектов жилых зданий и столько же административных, 14 объектов общественного и социального назначения и восемь лечебно-оздоровительных и спортивных. Под строительство гостиниц есть четыре проекта», — сообщил председатель [Москомстройинвеста Константин Тимофеев](#).

Все проекты проверенные, так как комитет лично контролирует документацию и достоверность информации. Любые изменения по проектам сразу отражаются на портале.

[Единый банк проектов](#) помогает актуализировать и систематизировать данные по инвестиционным проектам в сфере недвижимости. «Это необходимо для того, чтобы не допустить появления долгостроя. Развитие инвестиционного потенциала на московском рынке недвижимости — крайне важная задача, которая стоим перед нами. Необходимо, чтобы на каждый объект нашёлся свой инвестор», — пояснил Константин Тимофеев.

Единый банк проектов был запущен в июне прошлого года. Это информационно-аналитический портал с интерактивной картой Москвы, на которой специальными символами обозначены проекты, находящиеся в различной степени проработки, — «бумажные», недостроенные, участки с оформленной разрешительной документацией.

В открытом доступе есть и краткая информация о проектах: вид права на землю/объект, функциональное назначение, площадь участка и объекта, имеющиеся обременения, предмет сделки.

«Создание единого банка проектов — важный шаг для устойчивого притока инвестиций в городской бюджет. Этот механизм позволит обеспечить непрерывность инвестиционного процесса в городе, установить прозрачные и понятные взаимоотношения с инвесторами, снизить административные барьеры и оптимизировать работу в целом», — заявил ранее глава Москомстройинвеста.

<https://www.mos.ru>

---

Адрес страницы: <http://msi.mos.ru/presscenter/news/detail/2474098.html>

---

[ГБУ «Мосстройинформ»](#)