

## Проект застройки района Некрасовка вынесут на публичные слушания

01.12.2015

**Проект планировки территории района Некрасовка предусматривает строительство порядка 5 млн кв. метров недвижимости. Он будет вынесен на публичные слушания.**

Как сообщили в Москомстройинвесте, общая площадь недвижимости в Некрасовке, с учетом существующей застройки, после реализации проекта составит 7,8 млн кв. м. Из них 6,1 млн «квадратов» придется на жилье. В нежилой застройке появится 34 тысячи новых рабочих мест - сегодня в Некрасовке их создано только порядка 4 тысяч.

По прогнозу, число жителей района вырастет с нынешних 68,3 тыс. человек до 115,5 тыс. Чтобы обеспечить их социальной инфраструктурой, планируется построить новые детские сады, школы, поликлиники, физкультурно-оздоровительный комплекс, торговые центры, культурно-развлекательные комплексы, гостиницу, пожарное депо, два здания отдела внутренних дел, три автозаправочные станции и паркинги на 12578 машиномест.

Площадь территории, на которую разработан проект планировки, составляет 556 га. Она ограничена промзоной «Руднево», коммунальной зоной района Некрасовка, границами подмосковного г. Балашиха и Люберецкого муниципального района Московской области.

В этот проект планировки не входят участки транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) «Некрасовка» и «Люберецкая», которые планируется строить на базе двух станций Кожуховской линии метро.

<http://stroi.mos.ru>

---

Адрес страницы: <http://msi.mos.ru/presscenter/news/detail/2338998.html>

---

[ГБУ «Мосстройинформ»](#)