

Сформирована Департаментом градостроительной политики и утверждена Программа «Комплексное обустройство и развитие центральной части города»

07.04.2015

В программе, рассчитанной на реализацию в 2015 году, учтены предложения подведомственных структур. К настоящему времени документ согласован органами исполнительной власти, ответственными за его выполнение, и утвержден.

Программа состоит из четырех крупных разделов, каждый из которых содержит полный перечень мероприятий и объектов, подлежащих, строительству, ремонту, реконструкции или реставрации, благоустройству или приведению в надлежащий вид.

Реализация планов строительства и реконструкции на территории ЦАО

Всего в центре города в части строительства и реконструкции запланированы работы на 55 объектах общей площадью более миллиона квадратных метров. Финансирование этих работ будет осуществляться как за счет средств городского бюджета, так и из внебюджетных источников финансирования.

В число социально-значимых Московских проектов, финансируемых за счет городского бюджета, вошли объекты культуры и просвещения, а также новый корпус с экспериментальной лабораторией для НИИ СП им. Н.В.Склифосовского на Большой Сухаревской площади.

Среди социально-значимых объектов, возводимых за счет средств инвесторов, клинично-диагностический центр на ул. Малая Грузинская, два ФОКа – на Плющихе и Рогожском Валу, Детский сад в Малом Полуярославском переулке, а также культовые объекты, в частности, в Лиховом переулке запланирована реконструкция здания «Епархиальный дом» для размещения Свято-Тихоновского гуманитарного университета.

В числе знаковых инвестиционных и федеральных объектов – малая сцена театра им. Евгения Вахтангова, помещение под размещение Московского театра под руководством Олега Табакова на ул. Гиляровского и другие.

Развитие транспортной, инженерной инфраструктур и парковочного пространства на территории ЦАО

В центральной части города планируется проведение ряда мероприятий, в том числе создание в общей сложности 56 паркингов – отдельно стоящих, встроенных в жилые и нежилые здания и плоскостных – общей вместимостью 7553 машиноместа. Программой также предусмотрены перекладка коммуникаций, реконструкция сетей и участков дорог, строительство второго вестибюля станции «Международная» Филевской линии и двух пешеходных переходов: от вестибюля станции метро «Международная» до участков №№ 11 и 12 ММДЦ «Москва-Сити» и на реконструкции участка 1-го Красногвардейского проезда от 2-го Красногвардейского проезда до участка № 20 ММДЦ «Москва-Сити».

Формирование внешнего облика центра города

Как за счет бюджетных источников финансирования, так и за счет привлеченных средств собственников и пользователей строений предлагается проводить мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

Средства бюджета планируется направить на проведение работ на таких объектах как: церковь Михаила и Федора Черниговских (1675 г.) в Черниговском переулке, усадьба в Столешниковом переулке (XVIII-XIX века), дом причта церкви Антипия на Колымажном дворе в Малом Знаменском переулке (XIX век). Инвесторы, в свою очередь, должны провести мероприятия по 36 объектам, расположенным в центре города.

Также за счет средств бюджета города запланирован капитальный ремонт 19 жилых домов в рамках Государственной программы «Жилище».

Продолжится благоустройство улиц и создание общественных пространств в центре столицы. До конца года в центре города планируется обустроить пешеходные маршруты общей протяженностью 48,75 км и обновить 199 объектов (124 жилых и 75 нежилых), расположенных в зонах, свободных от автомобилей. В отношении 7 городских скверов ожидается проведение работ по проектированию их комплексного благоустройства и озеленения.

В рамках проведения комплекса работ по приведению в порядок объектов на 57 магистральных улицах (I очередь) и 29 улицах (II очередь), формирующих внешний облик центра города, обновление

коснется 41 и 23 улиц соответственно, на них планируется проведение работ по фасадам зданий.

Капитально отремонтировать за счет бюджета планируется 19 зданий учреждений культуры, в числе которых: Театр «Новый балет» на ул. Басманная, Государственный музей В.В.Маяковского в Лубянской проезд, ММО «Музей Москвы» («Провиантские магазины») на Зубовском бульваре, Центральная городская юношеская библиотека им. М.А.Светлова на Большой Садовой, музей С.Есенина в переулке Чернышевского и другие.

Нормативное, градостроительное регулирование деятельности и развитие территорий ЦАО

В 2015 году планируются работы по подготовке и выпуску трех документов, два из которых находятся на контроле Департамента градостроительной политики. Это – внесение изменений в СанПиНы относительно санитарно-защитных зон и классификации предприятий, сооружений и иных объектов. Еще один документ, выпуск Постановления Правительства Москвы об утверждении нормативов и правил градостроительного проектирования в Москве, также находится на контроле.

Ожидается проведение работ по 17 проектам планировки, два из которых разрабатываются за счет средств городского бюджета, остальные 15 (транспортно-пересадочные узлы) – за счет средств инвесторов.

<http://dgp.mos.ru>

Адрес страницы: <http://msi.mos.ru/presscenter/news/detail/1722253.html>

[ГБУ «Мосстройинформ»](#)