

Новые требования к проектам панельных домов утвердят в апреле - Кузнецов

18.03.2015

Столичные власти планируют утвердить новые требования к типовым проектам панельных домов в апреле 2015 года, сообщил сегодня журналистам главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

«В постановлении правительства Москвы будут отражены следующие критерии: вариация этажности и общественные первые этажи, разнообразие фасадов, возможности расстановки секций и другие», - сказал С. Кузнецов.

По его словам, в настоящее время Архсовет Москвы уже рассмотрел восемь из девяти проектов новых серий индустриальных жилых домов, которые были представлены домостроительными комбинатами (ДСК).

«Остался еще один - от компании «СУ-155». Напомню, что с 2016 года решено отказаться от строительства домов старых панельных серий. Массовое жилье будет возводиться по новым проектам», - добавил С. Кузнецов.

Напомним, к началу следующего года московские домостроительные комбинаты должны перейти на выпуск новых типовых серий панельного домостроения.

Предусматривается, что они начнут выпускать серии жилых домов, в которых можно варьировать этажность - от шести до 17 этажей.

Кроме того, важно обратить внимание на разнообразие фасадов для одной и той же серии и свободную планировку квартир в домах.

Также ДСК необходимо модернизировать типовые серии выпускаемых домов, чтобы появилась возможность размещать их на участках любой конфигурации, обеспечивая квартальность застройки.

На первых этажах типовых домов должны быть предусмотрены общественные пространства.

<http://stroi.mos.ru>

Адрес страницы: <http://msi.mos.ru/presscenter/news/detail/1666160.html>

[ГБУ «Мосстройинформ»](#)