

Часть территории бывшего завода «Москвич» в промзоне «Южный порт» ждет реорганизация

03.03.2015

На территории бывшего Автомобильного завода имени Ленинского Комсомола (АЗЛК), или завода «Москвич», построят здание площадью порядка 11 тыс. кв. метров для организаций просвещения.

В частности, там разместятся музей, библиотека и учреждение дополнительного образования. Кроме того, часть площадей будет отдана под офисы и гостиницу на 140 номеров. Высота объекта не превысит 31 метр, сообщили в Москомстройинвесте.

Здание появится по адресу: Волгоградский просп., вл. 42, корп. 2 на участке площадью 0,55 га - по соседству с бывшим музеем АЗЛК («Москвич»).

Кроме того, реконструкция ждет бывшее здание завода «Москвич», которое находится на участке площадью чуть более 20 тыс. кв. метров по адресу: Волгоградский просп., вл. 42.

В настоящее время оно используется как многофункциональный административно-деловой центр.

Как прокомментировал проект реконструкции председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев, высота 15-этажного здания не изменится, работы затронут стилобатную часть объекта (цокольный этаж). Также будет застроена часть двора. По проекту здесь предусмотрен паркинг на 498 машиномест.

После завершения работ площадь здания составит порядка 29,8 тыс. кв. метров. Сейчас она составляет 20,5 тыс. «квадратов».

Проекты строительства и реконструкции этих зданий на территории бывшего АЗЛК власти столицы одобрили на заседании Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) города Москвы.

Участки находятся в границах производственной зоны № 26 «Южный порт» и подлежат реорганизации.

<http://stroi.mos.ru>

Адрес страницы: <http://msi.mos.ru/presscenter/news/detail/1627153.html>

[ГБУ «Мосстройинформ»](#)