

## **70 тысяч новых рабочих мест создадут в административно-деловом центре Коммунарка**

05.12.2014

Порядка 4 млн квадратных метров недвижимости планируется построить на территории будущего административно-делового центра в поселке Коммунарка.

Об этом журналистам сегодня сообщил заместитель мэра Москвы по градостроительной политике и строительству Марат Хуснуллин.

«Под застройку выделен участок размером 307 га, объемы строительства сопоставимы с «Москвой-Сити», в результате мы получим 70 тысяч новых рабочих мест», - сказал М. Хуснуллин.

По его словам, в составе медицинского кластера планируется построить 300 тысяч кв. метров недвижимости. Образовательный кластер будет представлен кампусом Московского института стали и сплавов. Здесь планируется построить 505,7 тыс. кв. метров недвижимости, в том числе учебные корпуса, общежития, дома для преподавателей, школу и детский сад. В составе административно-делового центра предполагается построить более 3 миллионов квадратных метров недвижимости. «Там же будет размещена префектура ТиНАО», - добавил заммэра.

Он особо отметил, что здесь также планируется построить две станции метро с транспортно-пересадочными узлами (ТПУ). Добраться в административно-деловой центр можно будет по реконструированному Калужскому шоссе или по проектируемой дороге Солнцево - Бутово - Видное. «Эта новая трасса планируется в подземном исполнении, чтобы не разрывать сложившуюся на территории застройку. В результате на поверхности появятся площадки для отдыха и зеленые бульвары», - рассказал вице-мэр.

Кроме того, на территории административно-делового центра будут выделены участки под строительство 60 км линий скоростного трамвая.

Проект планировки территории АДЦ в Коммунарке 4 декабря одобрили власти Москвы на заседании Градостроительно-земельной комиссии города. Административно-деловой центр станет одной из ключевых точек экономического роста на территории «новой Москвы».

[www.stroi.mos.ru](http://www.stroi.mos.ru)

---

Адрес страницы: <http://msi.mos.ru/presscenter/news/detail/1450265.html>

---

[ГБУ «Мосстройинформ»](#)